

# **Jaarrapport 2021**

**Stichting Seyx Seid**  
Van Mierisstraat 19  
2526 NM 's-Gravenhage

# INHOUD

<b>1 ACCOUNTANTSVERSLAG</b>	<b>1</b>
1.1 Samenstellingsverklaring	1
1.2 Resultaat	2
1.3 Financiële positie	3
<b>2 JAARREKENING</b>	<b>4</b>
2.1 Balans	4
2.2 Winst- en verliesrekening	6
2.3 Kasstroomoverzicht	7
2.4 Toelichting op de balans	8
2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening	11

Stichting Seyx Seid  
T.a.v. Baki Bilen  
Van Mierisstraat 19  
2526 NM 's-Gravenhage

### 1.1 Samenstellingsverklaring

#### Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2021 van Stichting Seyx Seid te 's-Gravenhage samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door het bestuur van de besloten vennootschap Stichting Seyx Seid verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van Stichting Seyx Seid. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

#### Werkzaamheden

Wij hebben onze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder Standaard 4410 "Opdrachten tot het samenstellen van financiële informatie". De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. De aard en de omvang van deze werkzaamheden brengen met zich dat deze niet kunnen resulteren in die zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening welke aan een accountantsverklaring of aan een beoordelingsverklaring kan worden ontleend.

#### Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

's-Gravenhage, 23 januari 2023

Gul Administratie & Consultancy  
M Gul

## 1.2 Resultaat

Uitgaande van de winst- en verliesrekening over 2021 en 2020 geven de resultaten, waarbij de kosten zijn uitgedrukt in een percentage van de omzet, het volgende beeld:

	<b>2021</b>		<b>2020</b>	
	€	%	€	%
Netto omzet	36.084	100	51.375	100
<b>Brutomarge</b>	<b>36.084</b>	<b>100</b>	<b>51.375</b>	<b>100</b>
Personeelskosten	0	0	297	1
Vervoerskosten	158	0	382	1
Huisvestingskosten	8.900	25	12.254	24
Verkoopkosten	150	0	423	1
Productiekosten	0	0	16	0
Kantoorkosten	898	2	4.794	9
Algemene kosten	751	2	-6.623	-13
<b>Som der kosten</b>	<b>10.857</b>	<b>30</b>	<b>11.543</b>	<b>22</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>25.227</b>	<b>70</b>	<b>39.832</b>	<b>78</b>

### Toelichting brutomarge

Het bruto-winstpercentage is in 2021 met 0% veranderd en is dus gelijk gebleven.

De ontwikkeling van de brutomarge over 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden weergegeven:

	<b>€</b>
Lagere brutomarge als gevolg van omzet daling	15.291
<b>Lagere brutomarge</b>	<b>15.291</b>

### Toelichting bedrijfsresultaat

De bedrijfskosten in het boekjaar 2021 zijn in totaliteit met € 686,- afgenomen ten opzichte van 2020.

De ontwikkeling van het bedrijfsresultaat over 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden weergegeven:

	<b>€</b>
Bedrijfsresultaat gunstiger door:	
Lagere personeelskosten	297
Lagere vervoerskosten	224
Lagere huisvestingskosten	3.354
Lagere verkoopkosten	273
Lagere productiekosten	16
Lagere kantoorkosten	3.896
	8.060
Bedrijfsresultaat ongunstiger door:	
Lagere brutomarge	15.291
Hogere algemene kosten	7.374
	22.665
<b>Lager bedrijfsresultaat</b>	<b>14.605</b>

### 1.3 Financiële positie

#### Balans

	31-12-2021		31-12-2020	
	€	%	€	%
<b>ACTIVA</b>				
Vaste activa	10.000	12	30.000	50
Kortlopende vorderingen	1.897	2	1.897	3
Liquide middelen	73.461	86	27.831	47
	<b>85.358</b>	<b>100</b>	<b>59.728</b>	<b>100</b>
<b>PASSIVA</b>				
Eigen vermogen	64.999	76	39.772	67
Kortlopende schulden	20.359	24	19.956	33
	<b>85.358</b>	<b>100</b>	<b>59.728</b>	<b>100</b>

#### Werkkapitaal

	2021	2020	Mutatie
	€	€	€
Kortlopende vorderingen	1.897	1.897	0
Liquide middelen	73.461	27.831	45.630
Vlottende activa	75.358	29.728	45.630
Af: kortlopende schulden	20.359	19.956	403
Netto werkkapitaal	<b>54.999</b>	<b>9.772</b>	<b>45.227</b>

#### Sovabiliteit

	2021	2020
Verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen	3,19	1,99
Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen	0,76	0,67

#### Liquiditeit

	2021	2020
Quick ratio (vorderingen, effecten en liquide middelen - voorraden) / kortlopende schulden	3,70	1,49
Current ratio (vorderingen, effecten en liquide middelen) / kortlopende schulden	3,70	1,49

#### Rentabiliteit

	2021	2020
Resultaat voor belastingen / gemiddeld eigen vermogen	0,48	2,00

2.1 Balans

	Toe- lichting	31-12-2021 €	31-12-2020 €
<b><u>Vaste activa</u></b>			
<b>Financiële vaste activa</b>			
Overige langlopende vorderingen	<b>1</b>	10.000	30.000
		<b>10.000</b>	<b>30.000</b>
<b><u>Vlottende activa</u></b>			
<b>Kortlopende vorderingen</b>			
Debiteuren	<b>2</b>	1.750	1.750
Belastingen en SV premies		147	147
		<b>1.897</b>	<b>1.897</b>
<b>Liquide middelen</b>			
Kas	<b>3</b>	41.866	5.677
Rekening-courant bank		31.595	22.154
		<b>73.461</b>	<b>27.831</b>
 <b>ACTIVA</b>		 <b>85.358</b>	 <b>59.728</b>

2.1 Balans

	Toe- lichting	31-12-2021 €	31-12-2020 €
<b><u>Eigen vermogen</u></b>	<b>4</b>	<b>64.999</b>	<b>39.772</b>
<b><u>Vreemd vermogen</u></b>			
<b>Kortlopende schulden</b>	<b>5</b>		
Schulden aan leveranciers		2.359	1.957
Overige schulden		18.000	17.999
		<b>20.359</b>	<b>19.956</b>
<b>PASSIVA</b>		<b>85.358</b>	<b>59.728</b>

2.2 Winst en verliesrekening

	Toe- lichting	2021 €	2020 €
<b><u>Bruto-bedrijfsresultaat</u></b>			
Totaal omzet	6	36.084	51.375
<b>Brutomarge</b>		<b>36.084</b>	<b>51.375</b>
<b><u>Kosten</u></b>			
Overige personeelskosten	7	0	297
Vervoerskosten	8	158	382
Huisvestingskosten	9	8.900	12.254
Verkoopkosten	10	150	423
Productiekosten	11	0	16
Kantoorkosten	12	898	4.794
Algemene kosten	13	751	-6.623
<b>Som der kosten</b>		<b>10.857</b>	<b>11.543</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		<b>25.227</b>	<b>39.832</b>
<b>Resultaat voor belasting</b>		<b>25.227</b>	<b>39.832</b>
<b>RESULTAAT NA BELASTING</b>		<b>25.227</b>	<b>39.832</b>



## 2.3 Kasstroomoverzicht

	2021 €	2020 €
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>25.227</b>	<b>39.832</b>
Totaal afschrijvingen	0	0
Dotatie voorzieningen	0	0
Besteding uit voorzieningen	0	0
<b>Afschrijvingen / mutatie voorzieningen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overige baten	0	0
Overige lasten	0	0
Mutaties Fiscale Oudedagsreserve	0	0
<b>Overige baten en lasten / mutatie Fiscale oudedagsreserve</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Mutatie kortlopende vorderingen	0	1.897
Mutatie voorraden	0	0
Mutatie vreemd vermogen kort	403	19.956
<b>Mutatie werkkapitaal</b>	<b>403</b>	<b>18.059</b>
<b>Kasstroom uit bedrijfsoperaties</b>	<b>25.630</b>	<b>57.891</b>
Ontvangen rente	0	0
Ontvangsten uit deelnemingen	0	0
Betaalde rente	0	0
Betaalde belastingen	0	0
Bijzondere baten	0	0
Bijzondere lasten	0	0
<b>Overige operationele activiteiten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	<b>25.630</b>	<b>57.891</b>
Investerings in vaste activa	0	0
Desinvesteringen in vaste activa	0	0
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opgenomen leningen	0	0
Aflossingen leningen	0	0
Verstrekke leningen	-20.000	30.000
Aflossing op verstrekke leningen	0	0
Vermogensonttrekkingen	0	60
Vermogensstortingen	0	0
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	<b>20.000</b>	<b>-30.060</b>
<b>MUTATIE GELDMIDDELEN</b>	<b>45.630</b>	<b>27.831</b>

## 2.4 Toelichting op de balans

### Grondslagen van waardering en bepaling van het resultaat

De grondslagen van waardering en bepaling van het resultaat zijn ten opzichte van het voorgaande jaar niet gewijzigd. De waarderingsgrondslagen zijn hierna uiteengezet bij de toelichting op de afzonderlijke balanshoofden. Voor zover niets anders is vermeld, zijn de activa en de schulden opgenomen tegen nominale waarde.

Het resultaat wordt bepaald door de opbrengstwaarde van de verrichte diensten te verminderen met de hieraan toe te rekenen kosten, rente en afschrijvingen, gewaardeerd tegen uitgaafprijzen. Ten aanzien van de posten begrepen in het bedrijfsresultaat geldt dat de winsten slechts zijn opgenomen indien en voor zover zij in het boekjaar zijn verwezenlijkt en dat met verliezen en risico's is rekening gehouden die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar.

### **1 Financiële vaste activa**

Deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode op basis van de netto vermogenswaarde. Bij de bepaling van de netto vermogenswaarde worden dezelfde grondslagen gehanteerd als bij de moedermaatschappij.

Deelnemingen waarin geen invloed van betekenis wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere opbrengstwaarde. In het algemeen wordt geen invloed van betekenis aanwezig geacht wanneer minder dan 20% van de stemgerechtigde aandelen wordt gehouden.

De leningen worden opgenomen tegen nominale waarde onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

	<b>Overige vorderingen €</b>	<b>Totaal €</b>
Overige langlopende vorderingen		
Oorspronkelijke hoofdsom:	30.000	30.000
Boekwaarde begin:	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
Toename hoofdsom:	-20.000	-20.000
Mutaties boekwaarde:	<b>-20.000</b>	<b>-20.000</b>
Boekwaarde einde:	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>

## 2 Kortlopende vorderingen

### Debiteuren

Een voorziening wegens mogelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Totaal debiteuren	1.750	1.750
	<b>1.750</b>	<b>1.750</b>

### Belastingen en SV premies

Omzetbelasting	147	147
	<b>147</b>	<b>147</b>

## 3 Liquide middelen

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Kas	41.866	5.677
Rekening-courant bank	31.595	22.154
	<b>73.461</b>	<b>27.831</b>

#### 4 Eigen vermogen

#### 5 Kortlopende schulden

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<u>Schulden aan leveranciers</u>		
Crediteuren	<u>2.359</u>	<u>1.957</u>
	<b><u>2.359</u></b>	<b><u>1.957</u></b>
 <u>Overige schulden</u>		
Overlopende passivaposten	<u>18.000</u>	<u>17.999</u>
	<b><u>18.000</u></b>	<b><u>17.999</u></b>

2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>6 Totaal omzet</b>		
Omzet BTW nul/onbelast	36.084	51.375
	<b>36.084</b>	<b>51.375</b>
<b>7 Overige personeelskosten</b>		
Kantinekosten	0	297
	<b>0</b>	<b>297</b>
<b>8 Vervoerskosten</b>		
Brandstofkosten	158	382
	<b>158</b>	<b>382</b>
<b>9 Huisvestingskosten</b>		
Energie- en waterverbruik	6.344	7.069
Belastingen en Heffingen	544	959
Overige huisvestingskosten	2.012	4.226
	<b>8.900</b>	<b>12.254</b>
<b>10 Verkoopkosten</b>		
Representatiekosten / Relatiegeschenken	0	50
Reis- en verblijfkosten	150	373
	<b>150</b>	<b>423</b>
<b>11 Productiekosten</b>		
Overige productiekosten	0	16
	<b>0</b>	<b>16</b>
<b>12 Kantoorkosten</b>		
Telefoon / fax en internet	844	449
Administratiekosten	54	4.345
	<b>898</b>	<b>4.794</b>
<b>13 Algemene kosten</b>		
Kosten bank / incasso (crediteuren)	246	255
Verzekering	504	502
Overige algemene kosten	1	-7.380
	<b>751</b>	<b>-6.623</b>